

Immobilien: Preise und Preisdifferenzen des Alt- und Neubestandes (Häufigste Werte; Regionen-Benchmarks ungewichtet gemittelt)

80:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	1,11	wert	0,19	
15 13	14 12	16 3 1	10 D	5	7 9	6	8				-2,0%	0,51	1,5%	marginalisierend	
75,0	100,0	136,3	169,3	200,0	230,0	254,0	290,0	342,0	441,0	720,0	213,7	124,1	230,7	416,7	327,3
					P- L+	p+Pop- L+	po Lol-	P+ L-				213,4	239,5	305,5	
					K-k+		k-k+	Koko			319,2	240,3	210,0		
					m-	M-	Mo	m+M+mo			188,7	295,6	280,8		
					w-	W+W-	Wowo				213,4	271,8	291,9		
											249,1	291,2	232,4		
13 12	14 16 14 16	3 1	10 D	5	7	9 8	6				4,5%	0,45	7,7%	erhaltend	
45,0	98,5	140,0	160,0	196,0	223,8	260,0	303,0	372,0	452,4	780,0	216,5	122,6	225,9	430,1	334,4
					P- L+	p- L+	po Lo	Po Lol+	P+p+ L-			193,0	262,6	317,7	
					K-		k+ko	k-k+Koko			318,3	253,7	209,4		
					m-		M-	MoM+m+	mo		178,2	302,5	293,0		
							w-	W+w+	woWo		232,3	272,0	299,4		
											220,2	313,7	262,3		
13 15	14 12	16	3 1	10 D	5	7 9	6	8			2,5%	0,41	3,5%	erhaltend	
76,7	96,6	113,8	169,6	204,5	230,1	255,6	281,2	322,1	436,5	613,6	209,9	124,6	232,4	390,5	323,2
					P- L+	p- L+	p+ Lol+	P+poPo L+				187,7	274,5	289,9	
					K-		k+	K+Koko	k-		295,6	255,4	184,7		
							m+MoM-	m-moM+			186,4	277,9	268,2		
							w+	W-	W+	Wo	247,3	237,4	278,6		
											215,8	282,1	268,5		

IK1 Baugrund

79:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	1,15	wert	0,18	
15 16	13	14 3 1	12	D 7	5	6 10 9	8				-2,0%	0,58	4,3%	erhaltend	
110,0	150,0	160,0	184,0	200,0	220,0	230,0	250,0	270,0	284,8	450,0	194,9	159,7	225,5	297,1	239,8
					P- L+LolL	Pop- L+	p+po L+	P+ L-				197,7	210,4	249,2	
					K-		k+k-	Ko	koK+		242,1	217,5	201,7		
					m-	M-Mo	mo	M+	m+		185,4	229,4	243,9		
					w-	W+W-	w+woWo				203,6	218,1	244,1		
											214,1	244,7	205,2		
15 16 13	214 12 14 3	1	D 7	1 5	6	10	8	9			-1,6%	0,62	0,3%	diskriminierend	
110,0	150,0	165,0	184,0	201,2	210,0	234,0	260,0	282,0	302,0	700,0	200,7	156,6	224,6	321,6	251,3
					P-p- L+l-	poPo		p+P+				192,0	224,1	268,6	
					K-		k-ko	Kok+	K+		256,5	237,1	194,5		
							M-Mo	m+M+mo			175,3	240,8	266,2		
							w-	W+W+	w+woWo		214,5	223,1	256,5		
											215,7	252,0	226,0		
15 13	16 14	12 3	1	D 10	7	5	6	9	8		-3,5%	0,73	4,0%	reaktionär	
127,8	153,4	168,7	192,8	204,5	223,9	233,1	255,6	281,2	306,8	447,4	204,5	162,9	225,7	307,0	255,6
					p-p- L+		Pop+poP+					200,2	235,3	251,1	
					K-		L+o	k+k+	k-KoK+		249,4	241,0	195,7		
							m+M-	Mo	m-moM+		189,2	244,2	251,1		
							w+	W-	W+	W-wo	223,3	225,0	249,3		
											217,6	248,2	232,8		

IK2 Reiheneigenheime neu

80:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	1,04	wert	0,35	
16 15	13	3 14 12	D 7	1 5	10	6 9 8					-3,3%	0,67	5,3%	reaktionär	
1000,0	1395,0	1640,0	1800,0	1850,0	1900,0	2000,0	2100,0	2200,0	2377,5	3000,0	1.722,5	1.526,9	1.936,4	2.360,2	2.050,0
					P-p- L+	Popo	P+p+					1812,0	1866,2	2068,4	
					K-k+		loLol+	L-			2044,0	1982,7	1730,2		
					M-m-		k-	KoK+	ko		1700,2	2023,1	2028,4		
							Mo	mom+	M+		1726,5	1947,6	2163,5		
							w-	W+	wo		1917,5	2026,6	1892,9		
13 15 16 3	14	12	10 7 D	5	1	6 8	9				0,4%	0,55	1,7%	diskriminierend	
1100,0	1500,0	1621,3	1800,0	1900,0	1950,0	2050,0	2176,5	2350,0	2510,0	4300,0	1.836,7	1.577,2	1.983,2	2.492,1	2.173,3
					p-p- L+l-	po	Po		P+p+			1819,0	1984,3	2222,5	
					K-		LolL+l-	k+	koK+		2124,2	2060,4	1842,5		
							M-Mo	Mo	m+mo	M+	1742,9	2098,1	2170,2		
							w-	W+W+	w+woWo		1871,1	1972,0	2230,4		
											1966,5	2092,0	2015,0		
13 15 3	14 16	7 12 1	D 10	5	9	8 6					-3,0%	0,66	4,8%	erhaltend	
1278,2	1533,9	1651,0	1811,0	1891,8	1942,9	2045,2	2045,2	2311,0	2556,5	3232,4	1.874,7	1.638,2	1.982,2	2.540,9	2.215,6
					p-p- L+l+	Po		p+poP+				1889,8	2013,7	2111,5	
					K-		L+l+	loL-	Lol+		2009,9	2080,0	1917,3		
							k+	ko	KoK+k-		1885,6	2046,2	2077,2		
					M-		m-Mom+	m+mo	moM+		1873,7	1989,2	2219,6		
					w+		W+W-w-	Wowo			2014,9	2100,9	1968,3		

IK3 Wohnung neu

80:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	1,07	wert	0,35	
15 16 14 13	3 12 1 2 1	D	10	7	5	9	6 8				-4,0%	0,68	11,1%	reaktionär	
110,0	159,0	196,0	227,0	259,8	280,0	298,8	320,0	350,0	430,9	800,0	249,6	180,3	275,8	409,4	340,3
					P-Po	pop-	p+p+					268,6	274,7	319,6	
					L+	L+lLo	L+				354,4	279,8	236,5		
					K-	k+	k-	K+	Koko	L-	222,7	329,8	310,7		
					m-M-		Mo	mo	m+M+		250,9	286,0	335,6		
					w-	W-	W+	w+wo	wo		265,3	317,1	292,9		
15 16 12	14 13	3 1	7 D 10	5	8	6 9					1,2%	0,56	4,1%	diskriminierend	
90,0	160,0	195,0	227,8	260,0	280,0	311,7	360,0	400,0	431,4	900,0	250,5	187,7	291,1	450,9	340,9
					P-	p-	poPo	P+p+				254,4	306,1	354,2	
					L+	L+	Lo	lol+l-			355,6	311,4	252,7		
					K-		kok+	k-KoK+			230,6	335,6	344,1		
					m-	M-	Mo	m+moM+			277,0	304,9	352,4		
							w-w-	W+Wowo			276,8	344,1	311,8		
15 6 14 12 13	1 3 7	D	10	5	9	8	6				-2,9%	0,68	2,2%	reaktionär	
127,8	179,0	203,5	235,2	260,7	282,5	306,8	345,9	357,9	424,5	613,6	260,8	194,2	284,8	417,5	342,7
					L+	p-p-	p+Po	P+	po			265,8	298,2	332,4	
					K-	L-	lo	L+lLo			314,6	324,9	256,7		
							k+ko	KoK+k-			244,3	322,5	326,7		
							W-m+m-Mo	moM+			283,8	300,3	334,0		
							w+	W-w+	Wo	wo	284,8	329,9	304,3		

IK4 Häuser Betsnd

79:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	1,11	wert	0,30	
15 16	14 3	13 1	12 10 12 10	D 7	5	6 8 9					-3,2%	0,71	6,4%	reaktionär	
100,0	130,3	145,0	160,0	175,0	199,8	209,0	223,0	234,0	250,1	450,0	170,3	136,3	192,1	256,0	210,2
					L+ L+lLo	Pop+pop+	P+					175,6	189,4	215,1	
					K-k+	k-	Ko	K+ko			219,6	189,9	174,3		
					m-M-	Momo	M+m+				163,2	201,5	214,9		
					w-	W+W-	w+	Wowo			172,9				

78:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	1,13	wert	0,63			
	13 9 5 1 7 3 6 12 15 D 16 8 14 10										5,0%	0,42	5,5%	marginalisierend			
	0,0	3,5	6,9	9,1	9,8	11,8	13,3	15,0	17,4	24,3	48,9	10,4	5,0	11,6	23,5 17,4		
				Po	p-p+P-		P+po						13,2	11,3	15,9		
				L-l+lo	Lo	L+l-							11,9	13,7	15,2		
				ko	Ko	K+k-K-	k+						14,5	13,0	13,4		
				M+	m-Mom+	mo	M-						17,2	12,1	11,4		
				W+w- V-w+woWo											13,6	14,4	11,9
	13 3 6 12 5 D 8 9 7 1 14 15 16 10										10,7%	0,41	30,1%	erhaltend			
	-18,2	-3,0	5,9	7,8	9,5	12,0	13,8	15,3	18,4	26,0	75,0	6,7	0,6	11,8	24,9 16,3		
				P-poPo	p-p+	P+							10,1	11,9	15,2		
				loL-Lo	l-	l+	L+						10,3	10,6	16,7		
			k-	KoK-	ko	K+	k+						11,7	11,3	14,3		
				m+	M+Mo	mo	M-						16,2	11,3	9,6		
				W+ wo #+WoW-w-											13,6	13,5	9,2
	13 6 3 9 12 16 10 1 D 8 5 7 15 14										16,3%	0,41	51,5%	erhaltend			
	-18,2	0,0	4,6	7,6	9,4	10,0	10,8	13,7	16,9	22,6	60,9	7,5	0,9	10,1	22,4 15,1		
				P-	pop-	PoP+p+							9,2	12,2	12,3		
				L+	Lo	lo	l+l-	L-					15,5	9,7	8,8		
				K-k-		K+k+k+Ko							9,0	13,0	11,6		
					Mom+	W+m-moM-							13,0	9,5	10,9		
				w-	W+w+	W-Wo	wo						10,9	12,5	9,6		

IK7 Delta Reiheneigenheime

77:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	1,07	wert	0,63	
	13 12 16 6 15 D 3 1 9 8 5 7 10 14										13,5%	0,28	7,5%	inflationär	
	0,0	16,7	23,0	30,8	34,6	39,3	40,9	42,5	47,0	51,3	71,2	28,2	19,6	37,9 50,4 39,7	
				loP+p-P-p+									36,1	35,4	35,7
				L+	l-	lo+l-LoL-							39,0	38,4	29,9
				K-	k+	k-koK+	Ko						27,7	40,9	38,1
					M+ n+MoM-mo								37,8	36,9	34,1
				w-W-	W+wo	w+Wo							30,7	40,1	37,6
	12 13 6 3 9 8 14 D 7 5 15 1 16 10										9,3%	0,37	15,2%	erhaltend	
	-5,4	10,5	22,0	25,4	29,1	32,6	36,2	39,5	42,9	49,2	66,7	23,4	16,0	32,2 46,6 36,3	
				Po	pop-P+	p+P-							33,6	28,7	32,5
				lo	L+Lo	l+l-							34,4	31,1	29,5
				k-K-	k+	KoK+ko							26,2	33,9	34,0
				l+m+mom-	M-								35,0	29,2	29,9
				row-W-W+	Wow+								30,0	32,8	30,5
	12 13 16 7 14 15 D 9 8 6 5 3 1 10										24,0%	0,25	17,5%	inflationär	
	-5,4	12,7	19,1	22,3	26,8	29,4	33,0	36,0	40,0	43,6	50,0	23,0	14,4	29,7 41,5 33,3	
				P-p-	p+Po	P+po							26,2	28,6	30,0
				L+	loL-	l+Lo							28,9	32,1	23,4
				K-	kok-k+	KoK+							21,2	31,2	31,8
				m+	MoM+	M-mom-							29,8	27,5	29,2
				W+W-w+	w-	wo	Wo						25,7	34,3	25,2

IK8 Delta Wohnungen